

CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-1-FR-3		
VERSIÓN	1		
PÁGINA	1	DE	1

FECHA:		12	202
--------	--	----	-----

(Pág.) (Hojas) (Años)

PERIODO: dic-21

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 7

1. DATOS DEL PROYECTO

LICENCIADO _____
(Indicar con una X)

Resolución N° _____
(Indicar N° de Resolución día, mes y año)

NO LICENCIADO (PMA o PAGA)	X (Indicar con una X)
----------------------------	--------------------------

CONTRATISTA	CONSORCIO GROSUD
OBJETO	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DEL CORREDOR TRANSVERSAL DE BOYACÁ (PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUEQUIRÁ - PÁEZ) EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030" MÓDULO 3.

INTERVENTORIA	CONSORCIO ECOVISION - 188
OBJETO	INTERVENIRÍA PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DEL CORREDOR TRANSVERSAL DE BOYACÁ (PUERTO BOYACÁ - OTANCHE – CHIQUEQUIRÁ - PÁEZ) EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA “VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030” MÓDULO 3.

N° CONTRATO	973 DE 2021	FECHA DE INICIO	25 DE JUNIO 2021	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE AGOSTO 2029
-------------	-------------	-----------------	------------------	----------------------	-------------------

N° CONTRATO	962 DE 2021	FECHA DE INICIO	15 DE JUNIO 2021	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE AGOSTO 2029
-------------	-------------	-----------------	------------------	----------------------	-------------------

Vr. Inicial Contrato Obra	\$	358 871 764 334	Vr. Provisión Ambiental Inicial	\$	7 772 764 411
Vr. Adicional No.	\$	-	Vr. Adicional Provisión Ambiental N°	\$	-
Vr. Adicional No.	\$	-	Vr. Adicional Provisión Ambiental N°	\$	-
Vr. Adicional No.	\$	-	Vr. Adicional Provisión Ambiental N°	\$	-
Vr. Total	\$	-	Vr. Total Provisión Ambiental	\$	-
			Vr. Provisión Ambiental ejecutado acumulado	\$	-
			Vr. Provisión Ambiental ejecutado en el trimestre	\$	-
			Vr. Provisión Ambiental por ejecutar	\$	7 772 764 411

Vr. Inicial Contrato Interventoría	\$ 29.999.894.328
Vr. Adicional N°	\$ -
Vr. Adicional N°	\$ -
Vr. Adicional N°	\$ -
Vr. Total	\$ 29.999.894.328

2. ACTIVIDADES AMBIENTALES

[illegible]

VR. BASICO PREACTA MENSUAL AMBIENTAL	\$ 0.00
VR. IVA PREACTA MENSUAL AMBIENTAL	\$ 0.00
VR. TOTAL PREACTA MENSUAL AMBIENTAL	\$ 0.00

NOTAS

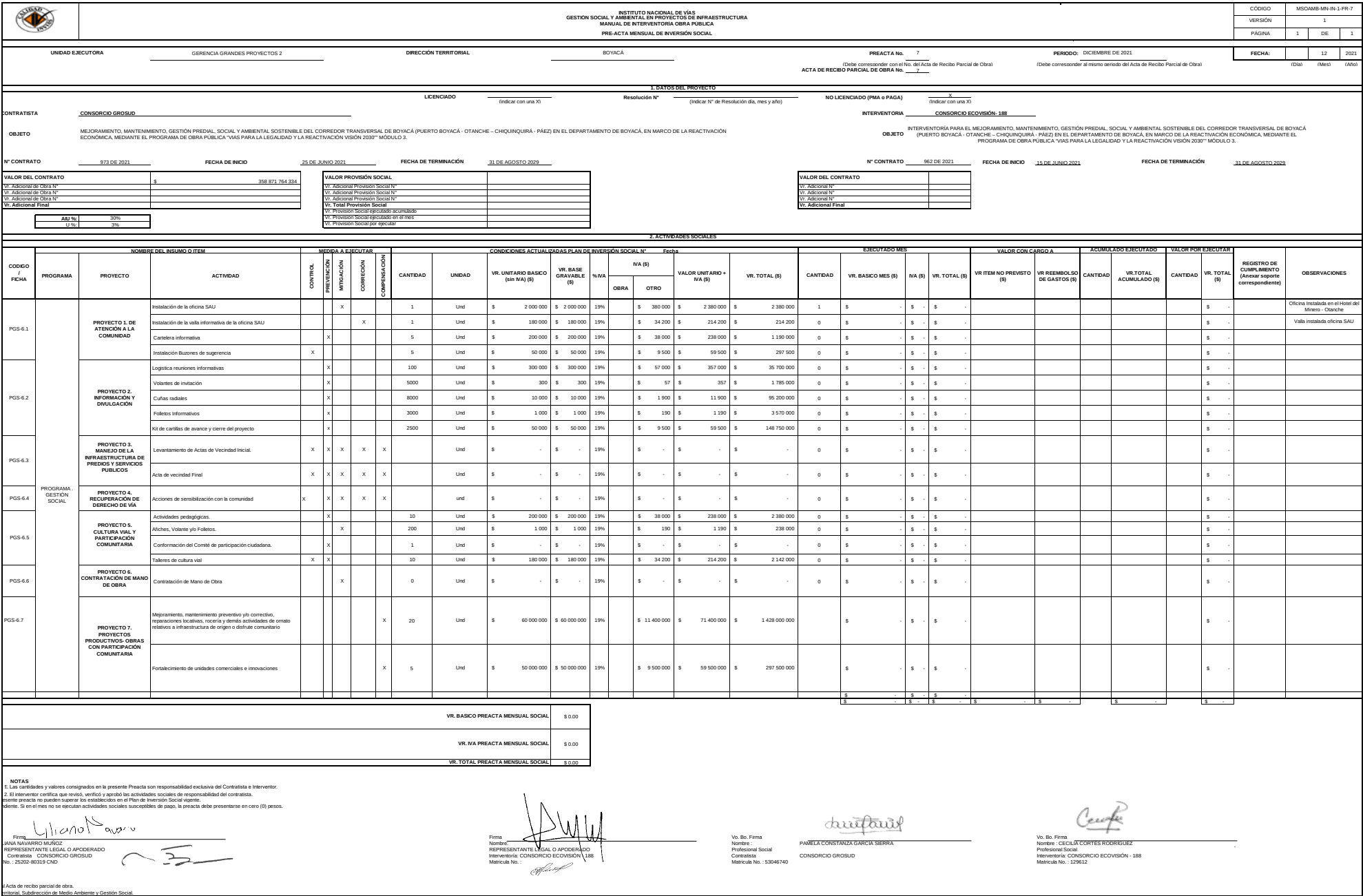
1. Las cantidades y valores consignados en la presente Preacta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría. 2. El interventor certifica que revisó, verificó y aprobó las actividades ambientales de responsabilidad del contratista. 3. Las cantidades, precios unitarios y valores totales consignados en la presente preacta no pueden superar los establecidos en el Plan de Inversión Ambiental vigente. 4. El número de la presente preacta debe coincidir con el número del Acta de Recibo Parcial de Obra correspondiente. Si en el mes no se ejecutan actividades ambientales susceptibles de pago, la preacta debe presentarse en cero (0) pesos.

Firma: Liliana Navarro
Nombre: LILIANA NAVARRO MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL O APRODERADO
Contratista: CONSORCIO GROSUD
Matrícula No.: 25202-80319 CND

Firma 
Nombre: MAURICIO GÓMEZ CAJEDO
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Interventoría: CONSORCIO ECOVISIÓN - 188
Matrícula No. :

Vo. Bo. Firma
Nombre: CARLOS ANDRES GELVES VALDERRAMA
Profesional Ambiental
Contratista: CONSORCIO GROSUD
Matricula No.: 25266109145-CND

Vo. Bo. Firma _____
Nombre : KADIR FONSECA JALKH
Profesional Ambiental
Interventoría: CONSORCIO ECOVISIÓN - 188
Matrícula No. : 68834189485 STD



INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA

PRE-ACTA MENSUAL DE GESTIÓN Y ADQUISICIÓN PREDIAL

CÓDIGO

MSOAMB-MN-IN-4-FR-4

VERSION

2

PÁGINA

1

DE

2

UNIDAD EJECUTORA:

GERENCIA GRANDES PROYECTOS 2

DIRECCIÓN TERRITORIAL:

BOYACÁ

PERIODO - MES:

DICIEMBRE DE 2021

FECHA ELABORACIÓN:

12 2021

CONTRATO DE OBRA No:

973 DE 2021

PLAZO INICIAL:

99 MESES

VR. INICIAL (INC IVA):

\$ 358 871 764 334

OBJETO:

MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DEL CORREDOR TRANSVERSAL DE BOYACÁ (PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUINQUIRA - PAEZ) EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030" MÓDULO 3.

FECHA DE INICIACIÓN:

25 DE JUNIO 2021

VR. ANTICIPO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO GROSUD

FECHA DE REANUDACIÓN:

LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO):

PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUINQUIRA - PAEZ

PLAZO ACUMULADO:

HASTA 31 DE AGOSTO 2029

VR. ADICIÓN No:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:

962 DE 2021

FECHA DE SUSPENSIÓN:

VR. ADICIÓN No:

INTERVENTOR:

CONSORCIO ECOVISIÓN- 188

FECHA DE VENCIMIENTO:

VR. TOTAL ADICIONES:

TIPO DE GESTIÓN:

VR. DE LA GESTIÓN:

VR. PROVISIÓN GESTIÓN PREDIAL

1. GESTIÓN MENSUAL PREDIAL (B)

CONCEPTO	ELABORACIÓN DE LA FICHA PREDIAL: COMPONENTE TÉCNICO Y TOPOGRÁFICO	ELABORACIÓN DE PLANO Y FICHA PREDIAL (TERRENO Y/O MEJORA) + REQUERIMIENTO DE IDENTIFICACIÓN ENCARGO VALUATORIO (898 2014, 1344 de 2014)	MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR LA FICHA PREDIAL	ELABORACIÓN DE LA FICHA TÉCNICA SIN COMPONENTE TOPOGRÁFICO	ELABORACIÓN DE LA FICHA PREDIAL MEJORAS	MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR LA FICHA PREDIAL (MEJORAS)	ELABORACIÓN DE LA FICHA TÉCNICA SIN COMPONENTE TOPOGRÁFICO (MEJORAS)	ELABORACIÓN DE ESTUDIO DE TÍTULOS (TERRENO) Y/O DIAGNÓSTICO JURÍDICO	AJUSTE AL ESTUDIO DE TÍTULOS	ESTUDIO DE TÍTULOS (DIAGNÓSTICO JURÍDICO) PARA MEJORAS	SOLICITUD IGAC LINDEROS	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE ÁREA RESTANTE POR HECTÁREA (INCLUYE PLANO CON COORDENADAS GEOGRÁFICAS)	INFORME GENERAL DEL SECTOR RURAL - VALOR PRIMARIOS 10 KM	INFORME GENERAL DEL SECTOR RURAL - VALOR KM ADICIONAL	INFORME GENERAL DEL SECTOR URBANO - VALOR CADA 500 MTS	ELABORACIÓN DE AVALUO COMERCIAL							
																CON PROPIEDAD DE TERRENO Y CON DAÑO EMERGENTE	PROPIEDAD DE TERRENO + VALORACIÓN COMPONENTE S (898 de 2014 del IGAC)	MEJORAS: CONSTRUCCIONES, ANEXOS Y/O ESPECIES, SIN TERRENO PARA AVALUOS CON VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV	MEJORAS: CONSTRUCCIONES, ANEXOS Y/O ESPECIES, SIN TERRENO PARA AVALUOS CON VALORES ENTRE 0 HASTA 1.9 SMMLV.	MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALUO COMERCIAL	MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALUO COMERCIAL VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV	MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALUO COMERCIAL VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV	
Valor Unitario	\$ 1 394 000	\$ 2 788 000	\$ 1 045 000	\$ 348 500	\$ 1 074 000	\$ 805 500	\$ 268 500	\$ 754 000	\$ 377 000	\$ 377 000	\$ 320 000	\$ 217 000	\$ 1 600 000	\$ 960 000	\$ 2 460 000	\$ 1 340 000	\$ 2 680 000	\$ 860 000	\$ 640 000	\$ 670 000	\$ 430 000	\$ 320 000	
Cantidad																							
Valor Total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	

1.1. PROCESO DE ENAJENACIÓN VOLUNTARIA

CONCEPTO	OFERTA DE COMPRA Y NOTIFICACIÓN	TRÁMITE DE OFICIO E INSCRIPCIÓN DE OFERTA	PERMISO INTERVENCIÓN VOLUNTARIA (TITULAR INSCRIPTO)	ELABORACIÓN - LEGALIZACIÓN PROMESA COMPRA	TRÁMITE DE PRIMER PAGO	ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO	ESCRITURA OTORGADA Y REGISTRADA LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO A FAVOR DE INVÍAS	TRÁMITE DE PAGO FINAL	RADICACIÓN DE LA SOLICITUD ANTE IGAC
Valor Unitario	\$ 346 500	\$ 231 000	\$ 346 500	\$ 231 000	\$ 115 500	\$ 115 000	\$ 462 000	\$ 231 000	\$ 231 000
Cantidad									
Valor Total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

1.2. TRÁMITES ADICIONALES PARA INICIO DE EXPROPIACIÓN JUDICIAL

CONCEPTO	ELABORACIÓN Y NOTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	RESOLVER RECURSO DE REPOSICIÓN EN VIA ADMINISTRATIVA Y SU NOTIFICACIÓN	NOTIFICACIÓN RECURSO DE REPOSICIÓN EN VIA ADMINISTRATIVA	PRESENTACIÓN DE DEMANDA ADMITIDA - CON SOLICITUD DE ENTREGA ANTICIPADA	ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO POR PARTE DEL JUEZ O QUIEN ESTE COMISIONE
Valor Unitario	\$ 321 000	\$ 321 000	\$ 107 000	\$ 749 000	\$ 642 000
Cantidad					
Valor Total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

1.3. COMPRA DE MEJORAS

CONCEPTO	NOTIFICACIÓN PROPUESTA COMPRA DE MEJORAS	DOCUMENTO DE COMPRAVENTA DE MEJORAS Y LEGALIZACIÓN	ENTREGA DEL PREDIO LIBRE DE SERVICIOS PÚBLICOS, PREVIO CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL DOCUMENTO DE COMPRAVENTA	TRÁMITE DE PAGO Y RECIBO A SATISFACCIÓN DEL ÚLTIMO CONTADO	ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO	TRÁMITE DE PAGO FINAL
Valor Unitario	\$ 150 000	\$ 300 000	\$ 150 000	\$ 150 000		
Cantidad						
Valor Total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

1.4. RESTITUCIÓN DE BIENES DE USO PÚBLICO

CONCEPTO	TRÁMITE DE ACCIÓN POLICIVA ANTE AUTORIDAD COMPETENTE LOGRANDO LA RESTITUCIÓN
Valor Unitario	\$ 640 000
Cantidad	
Valor Total	\$ -

SUBTOTAL: GESTIÓN PREDIAL (1) + (1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4)

IVA

VALOR A PAGAR POR GESTIÓN PREDIAL

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA PRE-ACTA MENSUAL DE GESTIÓN Y ADQUISICIÓN PREDIAL				CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-4-FR-4		
					VERSIÓN	2		
					PÁGINA	2	DE	2
UNIDAD EJECUTORA: GERENCIA GRANDES PROYECTOS 2					DIRECCIÓN TERRITORIAL: BOYACÁ			
					PERIODO - MES: DICIEMBRE DE 2021 FECHA ELABORACIÓN: 12 2021			
CONTRATO DE OBRA No: 979 DE 2021					PLAZO INICIAL: 99 MESES			
OBJETO: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DEL CORREDOR TRANSVERSAL DE BOYACÁ (PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUINQUIRA - PAEZ) EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030" MÓDULO 3.					FECHA DE INICIACIÓN: 25 DE JUNIO 2021			
CONTRATISTA: CONSORCIO GROSUD					FECHA DE REANUDACIÓN: PLAZO ACUMULADO: HASTA 31 DE AGOSTO 2029			
LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO): PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUINQUIRA - PAEZ					FECHA DE SUSPENSIÓN:			
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 982 DE 2021					FECHA DE VENCIMIENTO:			
INTERVENTOR: CONSORCIO EDOVISIÓN-188					VR. DE LA GESTIÓN:			
TIPO DE GESTIÓN:					VR. PROVISIÓN GESTIÓN PREDIAL:			
2. PAGOS MENSUALES POR ADQUISICIÓN PREDIAL (A)								
No.	PREDIO No.	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	VALOR PAGADO (SIN IVA)	OBSERVACIONES DEL PAGO		
1								
2								
3								
TOTAL PAGADO POR ADQUISICIÓN DE LOS PREDIOS (A)					\$ -			
SUBTOTAL PAGOS PREDIALES (2)		\$ -						
OTROS		\$ -						
IVA		\$ -						
VALOR A PAGAR POR ADQUISICIÓN DE PREDIOS		\$ -						
VR. TOTAL BÁSICO PRESENTE PREACTA		\$ -						
IVA PRESENTE PREACTA		\$ -						
VR. TOTAL PRESENTE PREACTA (1+2)		\$ -						
VR. GESTIÓN PREDIAL		\$ -						
VR. ACUMULADO ACTIVIDADES PREDIALES		\$ -						
GESTIÓN PREDIAL		\$ -						
DESEMBOLSOS PREDIALES		\$ -						
OTROS		\$ -						
IVA		\$ -						
VR. TOTAL ACUMULADO		\$ -						
SALDO POR EJECUTAR		\$ -						
NOTAS								
1. Las cantidades y valores consignados en la presente Preacta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría.								
2. El Interventor certifica que revisó, verificó y aprobó las actividades de gestión y adquisición predial de responsabilidad del Contratista.								
3. Las cantidades, precios unitarios y valores totales consignados en la presente preacta no pueden superar el valor de la provisión predial vigente.								
4. El número de la presente preacta debe coincidir con el número del Acta de Recibo Parcial de Obra correspondiente. Si en el mes no se ejecutan actividades de gestión y adquisición predial susceptible de pago, la preacta debe presentarse en cero (\$0) pesos.								
Firma: LILIANA NAVARRO MUÑOZ Nombre: LILIANA NAVARRO MUÑOZ REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO CONTRATISTA Matrícula No.: 25202-80319 CND								
Firma: MALVARCIO GÓMEZ CAICEDO Nombre: MALVARCIO GÓMEZ CAICEDO REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO INTERVENTORÍA Matrícula No.: N/A								
Original: Acta de recibo parcial de obra Copia: Contratista, Interventor, Dirección Territorial, Subdirección de Medio Ambiente y Gestión Social								